

Neue Hotels und Hotelprojekte in Wien / New Hotels and Hotel Projects in Vienna



Stand: Oktober 2024 / as of October 2024

Quelle: MA 23, Jährliche Bestandserhebung (Stichtag 31. Mai 2023: Alle im Zeitraum November 2022 bis Oktober 2023 vorhandenen Betriebe, Zimmer und Betten. inkl. 5 Saisonhotels mit 332 Zimmer und 773 Betten) Source: MA 23, annual survey (due date May 31, 2023: all available businesses, rooms and beds within the period November 2022 and October 2023 including 5 seasonal hotels with 332 rooms and 773 beds)	****			****			***			** / *			Summe / Total		
	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds
	25	4.546	9.078	166	17.320	33.988	154	12.258	23.389	65	3.562	7.955	410	37.686	74.410

voraussichtliche/r Hotelstandard, Kapazität / standard, capacity estimated

	Name / eröffnet / Adresse Name / Opened / Address	****			****			***			** / *			Summe / Total		
		Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds
Eröffnet / opened	Urban Jungle Apartments (ehem. Hotel Praterstern) September 2023 / September 2023 2., Mayergasse 6				1	13	30									
	voco Vienna Prater (ehem. Austria Trend Hotel Lasalle) Oktober 2023 / October 2023 2., Enghertstraße 173-175				1	141	282									
	lyf Schönbrunn Vienna Apartments 9. November 2023 / November 9th 2023 12., Breitenfurterstraße 12							1	162	324						
	Somerset Schönbrunn Vienna Aparthotel 9. November 2023 / November 9th 2023 12., Breitenfurterstraße 10				1	175	350									
	Terra Serviced Apartments November 2023 / November 2023 6., Gumpendorferstraße 60				1	56	140									
	Citadines Danube Vienna Serviced Apartments Dezember 2023 / December 2023 22., Dr. Adolf Schärf Platz 7				1	223	446									
	Kent Hotel Domenig Jänner 2024 / January 2024 10., Favoritenstraße 118 (Domenig-Haus)							1	15	28						
	Plaza Inn Wien Gasometer (ehem. roomz Vienna Gasometer) Februar 2024 / February 2024 11., Paragonstraße 1							1	152	304						
	Hotel zur Wiener Staatsoper Wiederoöffnung nach Umbau / re-opening 21. März 2024 / March 21st 2024 1., Krugerstraße 11				1	14	28									
	H2 Hotel Wien Schönbrunn 21. März 2024 / March 21st 2024 12., Schönbrunner Straße 230							1	265	704						
	Hotel Schani Uno City 29. März 2024 / March 29th 2024 22., Wagramer Straße 16-18				1	202	450									

Eröffnet / opened	The Hoxton Vienna 1. April 2024 / April 1st 2024 3., Rudolf Sallinger Platz 1				1	196	392										
	Imperial Riding School, Autograph Collection Renovierung / refurbishment 15. April 2024 / April 15th 2024 3., Ungargasse 60				1	342	684										
	B&B Wien St. Marx Mai 2024 / May 2024 11. Simmeringer Hauptstraße										1	178	356				
	limehome 2024 Apartments 10., Favoritenstraße 73-75				1	126	252										
	House of Ble 15. August 2024 / August 15th 2024 1., Getreidemarkt 16				1	46	92										
	Hampton by Hilton Vienna City West August 2024 / August 2024 15., Diefenbachgasse 1								1	358	716						
	Urbanauts Studio Sylvette 3. Oktober 2024 / October 3rd 2024 5., Hartmannngasse 13								1	15	30						
Prognose: Stand Oktober 2024 / Forecast: October 2024	25	4.546	9.078	177	18.854	37.134	160	13.225	25.495	66	3.740	8.311	428	40.365	80.018		

voraussichtliche/r Hotelstandard, Kapazität / standard, capacity estimated

	Name / eröffnet / Adresse Name / Opened / Address	****			****			***			** / *			Summe / Total		
		Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds
In Bau / under construction	Arcotel AQ November 2024 / November 2024 9., Althanstraße 8				1	157	314									
Prognose: Stand Ende 2024 / Forecast: capacity by end of 2024		25	4.546	9.078	178	19.011	37.448	160	13.225	25.495	66	3.740	8.311	429	40.522	80.332

voraussichtliche/r Hotelstandard, Kapazität / standard, capacity estimated

	Name / eröffnet / Adresse Name / Opened / Address	****			****			***			** / *			Summe / Total		
		Betriebe	Zimmer	Betten	Betriebe	Zimmer	Betten	Betriebe	Zimmer	Betten	Betriebe	Zimmer	Betten	Betriebe	Zimmer	Betten
		Hotels	Rooms	Beds	Hotels	Rooms	Beds	Hotels	Rooms	Beds	Hotels	Rooms	Beds	Hotels	Rooms	Beds
In Bau / under construction	Ruby Lissi Ausbau / conversion 1. Quartal 2025 / 1st quarter 2025 1., Fleischmarkt 19 /Laurenzerberg 2								64	128						
	Radisson Blu Das Triest Hotel, Vienna Wiedereröffnung / re-opening 1. Quartal 2025 / 1st quarter 2025 4., Wiedner Hauptstraße 12				1	120	240									
	B&B Heiligenstadt 1. Quartal 2025 / 1st quarter 2025 19., Heiligenstädter Straße 44										1	120	269			
	Palais Chotek Frühjahr 2025 / spring 2025 9., Währingerstraße 28				1	170	340									
	Mandarin Oriental Sommer 2025 / summer 2025 1., Riemergasse 7	1	138	276												
	Kronenhaus 2025 7., Mariahilferstraße 110				1	115	230									
	Awa Hotel Vienna 2025 2., Meiereistraße 12				1	246	492									
	A by Adina Vienna Danube Serviced Apartments 2025 22., Wagramerstraße				1	120	240									
	Motel One 2025 22., DC Waterline, Innovationscampus							1	198	396						
	Prognose: Stand Ende 2025 / Forecast: capacity by end of 2025	26	4.684	9.354	183	19.782	38.990	161	13.487	26.019	67	3.860	8.580	437	41.813	82.943

voraussichtliche/r Hotelstandard, Kapazität / standard, capacity estimated

	Name / eröffnet / Adresse Name / Opened / Address	****			****			***			** / *			Summe / Total		
		Betriebe	Zimmer	Betten	Betriebe	Zimmer	Betten	Betriebe	Zimmer	Betten	Betriebe	Zimmer	Betten	Betriebe	Zimmer	Betten
		Hotels	Rooms	Beds	Hotels	Rooms	Beds	Hotels	Rooms	Beds	Hotels	Rooms	Beds	Hotels	Rooms	Beds
In Bau / under construction	Hotel "Mariahilfer Straße" Ende 2025, Anfang 2026 / end of 2025, beginning of 2026 15., Mariahilfer Gürtel 39-41				1	138	276									
	Motel One 2026 6., Mariahilfer Straße 26-30							1	170	340						
	Hotel im Palais Schwarzenberg Umbau / reconstruction 2026 3., Schwarzenbergplatz	1	100	200												
Prognose: Stand Ende 2026 / Forecast: capacity by end of 2026	27	4.784	9.554	184	19.920	39.266	162	13.657	26.359	67	3.860	8.580	440	42.221	83.759	

voraussichtliche/r Hotelstandard, Kapazität / standard, capacity estimated																
	Name / eröffnet / Adresse Name / Opened / Address	*****			****			***			** / *			Summe / Total		
		Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds
In Planung / planned	"Bauernmarkt 9" (Projektname, project title) Herbst 2026 / fall 2026 1., Bauernmarkt 9	1	110	220												
Prognose: Stand Ende 2026 / Forecast: capacity by end of 2026		28	4.894	9.774	184	19.920	39.266	162	13.657	26.359	67	3.860	8.580	441	42.331	83.979

voraussichtliche/r Hotelstandard, Kapazität / standard, capacity estimated																
	Name / eröffnet / Adresse Name / Opened / Address	*****			****			***			** / *			Summe / Total		
		Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds
In Planung / planned	Hotel "Quartier Twenty One" Ende 2026, Anfang 2027 / end of 2026, beginning of 2027 21., Siemensstraße							1	100	200						
	Apartments "Quartier Twenty One" Serviced Apartments (Longstay) Ende 2026, Anfang 2027 / end of 2026, beginning of 2027 21., Siemensstraße							1	100	200						
	magdas Hotel Vienna Prater 2027 2., Laufberggasse 12							1	103	225						
Prognose: Stand Ende 2027 / Forecast: capacity by end of 2027		28	4.894	9.774	184	19.920	39.266	165	13.960	26.984	67	3.860	8.580	444	42.634	84.604

Aktuell nicht alle relevanten Informationen verfügbar. /
Some pieces of information missing.

	Name / eröffnet / Adresse Name / Opened / Address	*****			****			***			** / *		
		Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds
	"Alte Post" (Das Lebendige Haus) 150 Zimmer / 150 rooms 2025 1., Dominikanerbastei 11												
	Stadtquartier Neu Marx Serviced Apartments 48 Zi / 48 rooms 2025 3., Neu Marx												
	Green Cube Serviced Apartments 319 Apartments 2026 2., Nordbahnviertel												
	Thompson Vienna 7., Mariahilfer Straße 10-18				1	148	296						
	Hotel beim Fernbusterminal 2., Handelskai												

Anmerkung: Projekte müssen nicht in der hier angegebenen Form realisiert werden. Alle Angaben ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten.

Angaben zum Hotelstandard in Sternen: Einschätzung auf Basis vorhandener Info oder Angabe des Betreibers.

Vierteljährliche Aktualisierung.

Notice: Hotels may be built as given here or not. All information given without any liability and subject to alteration without prior notice.

Quarterly updates.

Erstellt von / Compiled by: Susanna Schweinberger, WienTourismus / Vienna Tourist Board, Invalidenstraße 6, 1030 Wien, Österreich, Tel. +43-1-211 14-464, susanna.schweinberger@vienna.info