

Wien / Vienna: 5* Hotels / hotels
 Alle Herkunftsmärkte / All source markets

W I E N

1) Ankünfte, Nächtigungen & Beherbergungsumsatz in Wien / Overnight stays and rooms revenue in Vienna

	Ankünfte / Arrivals	+/- in %	Nächtigungen / Bednights	+/- in %	Ø Aufenthaltsdauer / Bednights per arrival	Nettoumsatz in € / Rooms revenue	+/- in %	Nettoumsatz € pro Nächtigung / Room revenue € per Bednight
2015	835.359	8,4%	1.540.109	8,5%	1,84	200.862.048	14,6%	130,4
2016	827.528	-0,9%	1.531.075	-0,6%	1,85	185.242.168	-7,8%	121,0
2017	806.931	-2,5%	1.521.933	-0,6%	1,89	192.259.493	3,8%	126,3
2018	852.391	5,6%	1.587.144	4,3%	1,86	216.486.739	12,6%	136,4
2019	889.447	4,3%	1.666.548	5,0%	1,87	227.240.672	5,0%	136,4
2020	216.118	-75,7%	409.901	-75,4%	1,90	47.687.467	-79,0%	116,3
2021	227.981	5,5%	491.874	20,0%	2,16	74.156.829	55,5%	150,8
2022	609.850	167,5%	1.312.727	166,9%	2,15	224.930.086	203,3%	171,3
2023	779.203	27,8%	1.652.476	25,9%	2,12	291.335.212	29,5%	176,3
2024	840.859	7,9%	1.740.401	5,3%	2,07	316.275.217	8,6%	181,7
02/2025	102.904	-4,6%	210.829	-3,0%	2,05			
01/2025	54.646	1,0%	111.873	1,4%	2,05	18.238.021	5,2%	163,0

	Ankünfte / Arrivals +/- absolut	Ankünfte / Arrivals +/- in %	Nächtigungen / Bednights +/- absolut	Nächtigungen / Bednights +/- in %	Nettoumsatz / Rooms revenue in € +/- absolut	Nettoumsatz / Rooms revenue in € +/- in %	Nettoumsatz € pro Nächtigung / Room revenue € per Bednight
+ / - 2015 - 2024	5.500	0,7	200.292	13,0	115.413.169	57,5	39,3
+ / - 2020 - 2024	624.741	289,1	1.330.500	324,6	268.587.750	563,2	56,2

Quelle: MA23 - Dezernat Statistik; Nettoumsatz / rooms revenue: (MA6 & eigene Berechnungen /) Nettonächtigungsumsatz ohne Frühstück & Umsatzsteuer / Rooms revenue without breakfast and VAT

Wien / Vienna: **5* Hotels** / hotels
Alle Herkunftsmärkte / All source markets

W I E N

2a) **Nächtigungen nach Kategorien** / bednights by category

Kategorie / Category	Nächtigungen / Bednights		Nächtigungen / Bednights		Nächtigungen / Bednights	Nächtigungen 2024 nach Kategorien in % / Bednights by category in %
	2015	in %	2024	in %		
5* Hotels	1.540.109	10,7	1.740.401	9,2	13,0	
4* Hotels & Pensionen	6.440.936	45,0	7.637.432	40,5	18,6	
3* Hotels & Pensionen	3.569.494	24,9	4.491.546	23,8	25,8	
2/1* Hotels & Pensionen	1.541.364	10,8	1.516.555	8,0	-1,6	
Sonst. Betriebe / Other	1.236.358	8,6	3.479.030	18,4	181,4	
Betriebe / Total	14.328.261	100	18.864.964	100	31,7	

Quelle: MA23 - Dezernat Statistik, Sonstige Betriebe: Jugendherbergen, Campingplätze, Ferienwohnungen, u.ä. / Other: Youth hostels, camping sites and private homes

2b) **Bettenangebot nach Kategorien** / Beds by category

Kategorie / Category	Betten / Beds		Betten / Beds		Betten / Beds	Betten 2024 nach Kategorien in % / Beds by category in %
	2015	in %	2024	in %		
5* Hotels	7.982	10,6	9.140	8,6	14,5	
4* Hotels & Pensionen	30.232	40,2	38.805	36,6	28,4	
3* Hotels & Pensionen	17.463	23,2	24.997	23,6	43,1	
2/1* Hotels & Pensionen	9.382	12,5	8.895	8,4	-5,2	
Sonst. Betriebe / Other	10.068	13,4	24.180	22,8	140,2	
Betriebe / Total	75.127	100	106.017	100	41,1	

Quelle: MA 23 - Dezernat Statistik, Jährliche Bestandserhebung (Stichtag 31. Mai 2021): Alle im Zeitraum November 2020 bis Oktober 2021 vorhandenen Betriebe, Zimmer und Betten (kumulativ) / Division of Municipal Department 23 (as of May 31 each year), Sonstige Betriebe / Other: Jugendherbergen, Campingplätze, Ferienwohnungen, u.ä. / Youth hostels, camping sites and private homes

2c) **Beherbergungsumsatz** / Rooms revenue in € nach Kategorien / by category

Kategorie / Category	Umsatz / Rooms revenue in €		Umsatz / Rooms revenue		Umsatz / Rooms revenue	Umsatz 2024 nach Kategorien in % / Rooms revenue by category in %
	2015	in %	2024	in %		
5* Hotels	200.862.048	27,3	316.275.217	22,9	57,5	
4* Hotels & Pensionen	326.509.980	44,3	563.131.066	40,7	72,5	
3* Hotels & Pensionen	111.060.885	15,1	272.432.812	19,7	145,3	
2/1* Hotels & Pensionen	40.937.063	5,6	69.284.521	5,0	69,2	
Sonst. Betriebe / Other	57.319.951	7,8	161.357.955	11,7	181,5	
Betriebe / Total	736.689.927	100	1.382.481.571	100	87,7	

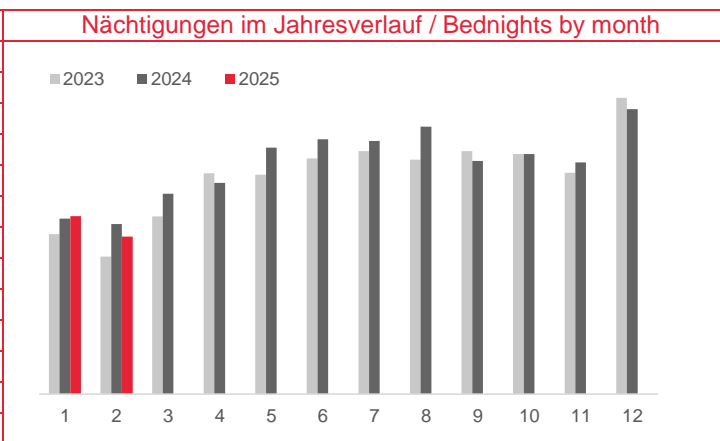
Quelle: MA23 - Dezernat Statistik; Nettoumsatz: (MA6 & eigene Berechnungen) Nettonächtigungsumsatz ohne Frühstück & Umsatzsteuer / Rooms revenue without breakfast and VAT
 Sonstige Betriebe / Other: Jugendherbergen, Campingplätze, Ferienwohnungen, u.ä. / Youth hostels, camping sites and private homes

Wien / Vienna: **5* Hotels** / hotels
Alle Herkunftsmärkte / All source markets

W I E N

3a) Nächtigungen im Jahresverlauf / Bednights by month

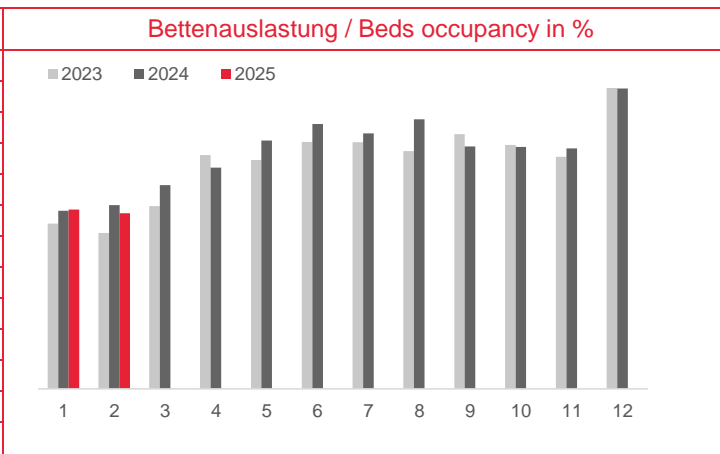
Monat	2023	2024	+/- in %	2025	+/- in %
Jänner	100.497	110.352	9,8	111.873	1,4
Februar	86.402	106.893	23,7	98.956	-7,4
März	111.688	125.913	12,7		
April	138.776	132.718	-4,4		
Mai	137.851	154.905	12,4		
Juni	148.079	160.140	8,1		
Juli	152.822	159.166	4,2		
August	147.323	168.118	14,1		
September	152.708	146.622	-4,0		
Oktober	150.974	150.880	-0,1		
November	139.121	145.616	4,7		
Dezember	186.235	179.078	-3,8		
Gesamt	1.652.476	1.740.401	5,3		



Quelle: MA23 - Dezernat Statistik

3b) Bettenauslastung im Jahresverlauf / Beds occupancy by month

Monat / Month	2023	2024	+/- in %	2025	+/- in %
1	36,4%	39,2%	7,8	39,5%	0,8
2	34,3%	40,5%	17,9	38,7%	-4,5
3	40,2%	44,8%	11,4		
4	51,5%	48,7%	-5,4		
5	50,4%	54,7%	8,6		
6	54,4%	58,3%	7,2		
7	54,3%	56,3%	3,6		
8	52,4%	59,3%	13,3		
9	56,1%	53,4%	-4,8		
10	53,7%	53,3%	-0,9		
11	51,1%	53,0%	3,7		
12	66,2%	66,1%	-0,2		
Summe Total	50,2%	52,3%	4,2		



Quelle: MA23 - Dezernat Statistik

Wien / Vienna: 5* Hotels / hotels
 Alle Herkunftsmärkte / All source markets

WIEN

3c) Zimmerauslastung im Jahresverlauf / Rooms occupancy by month

Monat / Month	2023	2024	+/- in %	2025	+/- in %	Zimmerauslastung / Rooms occupancy in %
1	47,2%	51,2%	8,4	51,6%	0,8	
2	44,6%	52,9%	18,7	50,5%	-4,5	
3	52,2%	58,5%	12,1			
4	66,8%	63,6%	-4,8			
5	65,4%	71,4%	9,2			
6	70,6%	76,2%	7,9			
7	70,5%	73,5%	4,2			
8	68,0%	77,5%	14,0			
9	72,8%	69,7%	-4,2			
10	69,7%	69,5%	-0,3			
11	66,3%	69,2%	4,3			
12	86,0%	86,3%	0,5			
Summe Total	65,2%	68,3%	4,8			

Quelle: MA23 - Dezernat Statistik, eigene Berechnungen unter Annahme von 30% Einzelreisenden

4a) Nettobehbergungsumsatz in € im Jahresverlauf / Rooms Revenue by month

Monat / Month	2023	2024	+/- in %	2025	+/- in %	Nettobehbergungsumsatz // Room revenue in €
1	17.012.116	17.341.797	1,9	18.238.021	5,2	
2	12.486.698	14.079.798	12,8			
3	15.004.419	19.302.846	28,6			
4	19.370.879	23.045.794	19,0			
5	19.169.027	25.717.819	34,2			
6	28.591.728	35.701.400	24,9			
7	23.179.876	23.666.836	2,1			
8	20.820.924	26.365.889	26,6			
9	30.486.106	27.182.437	-10,8			
10	26.756.945	27.346.928	2,2			
11	35.772.691	33.647.927	-5,9			
12	42.683.803	42.875.744	0,4			
Summe Total	291.335.212	316.275.217	8,6			

Quelle: MA23 - Dezernat Statistik; Nettoumsatz: (MA6 & eigene Berechnungen) Nettonächtigungsumsatz ohne Frühstück & Umsatzsteuer / Rooms revenue without breakfast and VAT

Wien / Vienna: 5* Hotels / hotels
 Alle Herkunftsmärkte / All source markets

4b) Nettobehbergungsumsatz in € / Nächtigung im Jahresverlauf / Rooms revenue € per bednight by month

Monat / Month	2023	2024	+/- in %	2025	+/- in %	Umsatz/Nächtigung € / Rooms revenue € per Bednight
1	169,3	157,1	-7,2	163,0	3,7	
2	144,5	131,7	-8,9			
3	134,3	153,3	14,1			
4	139,6	173,6	24,4			
5	139,1	166,0	19,4			
6	193,1	222,9	15,5			
7	151,7	148,7	-2,0			
8	141,3	156,8	11,0			
9	199,6	185,4	-7,1			
10	177,2	181,2	2,3			
11	257,1	231,1	-10,1			
12	229,2	239,4	4,5			
Summe Total	176,3	181,7	3,1			

Quelle: MA23 - Dezernat Statistik; Nettoumsatz: (MA6 & eigene Berechnungen) Nettonächtigungsumsatz ohne Frühstück & Umsatzsteuer / Rooms revenue without breakfast and VAT

4c) RevPAR in € im Jahresverlauf / RevPAR by month

Monat / Month	2023	2024	+/- in %	2025	+/- in %	RevPAR in € im Jahresverlauf
1	122,9	123,7	0,7	129,3	4,5	
2	99,1	107,1	8,2			
3	107,9	138,1	27,9			
4	143,4	169,9	18,5			
5	139,9	182,5	30,4			
6	209,6	261,2	24,6			
7	164,5	168,1	2,2			
8	147,7	187,0	26,5			
9	223,5	198,9	-11,0			
10	190,1	193,9	2,0			
11	262,3	245,9	-6,3			
12	303,1	318,0	4,9			
Summe Total	176,8	191,0	8,1			

Quelle: MA23 - Dezernat Statistik; Nettoumsatz: (MA6 & eigene Berechnungen) Nettonächtigungsumsatz ohne Frühstück & Umsatzsteuer / Rooms revenue without breakfast and VAT

24-03-2025

		Nächtigungen Bednights	+/- absolut	+/- in %	Marktanteil in %	Marktanteil kumuliert in %
1	USA	11.793	223	1,9%	11,9%	11,92%
2	Österreich	11.441	-625	-5,2%	11,6%	23,48%
3	Deutschland	11.247	-5.175	-31,5%	11,4%	34,84%
4	Großbritannien, Nordirland	7.513	-1.003	-11,8%	7,6%	42,44%
5	Frankreich, Monaco	3.583	-780	-17,9%	3,6%	46,06%
6	Italien	3.069	-256	-7,7%	3,1%	49,16%
7	Schweiz, Liechtenstein	2.908	-602	-17,2%	2,9%	52,10%
8	China (Mainland) HK MO	2.486	377	17,9%	2,5%	54,61%
9	Kanada	2.354	1.280	119,2%	2,4%	56,99%
10	Spanien	2.069	-246	-10,6%	2,1%	59,08%
11	Vereinigte Arabische Emirate	1.866	420	29,0%	1,9%	60,97%
12	Arabische Länder	1.851	60	3,4%	1,9%	62,84%
13	Israel	1.840	393	27,2%	1,9%	64,70%
14	Taiwan	1.837	-811	-30,6%	1,9%	66,55%
15	Türkei	1.814	492	37,2%	1,8%	68,38%
16	Ukraine	1.791	-46	-2,5%	1,8%	70,19%
17	Japan	1.693	549	48,0%	1,7%	71,91%
18	Polen	1.641	311	23,4%	1,7%	73,56%
19	Griechenland	1.571	667	73,8%	1,6%	75,15%
20	Saudi Arabien	1.559	51	3,4%	1,6%	76,73%
21	Niederlande	1.532	-757	-33,1%	1,5%	78,28%
22	Rumänien	1.417	309	27,9%	1,4%	79,71%
23	Südkorea	1.322	127	10,6%	1,3%	81,04%
24	Südostasien	1.104	42	4,0%	1,1%	82,16%
25	Übrige GUS	1.005	3	0,3%	1,0%	83,17%
26	Ungarn	996	55	5,8%	1,0%	84,18%
27	Belgien	974	-68	-6,5%	1,0%	85,17%
28	Indien	941	364	63,1%	1,0%	86,12%
29	Australien	929	-37	-3,8%	0,9%	87,05%
30	Zentral und Südamerika Rest	915	41	4,7%	0,9%	87,98%
31	Tschechien	876	-157	-15,2%	0,9%	88,86%
32	Brasilien	870	81	10,3%	0,9%	89,74%
33	Russland	849	-285	-25,1%	0,9%	90,60%
34	Serbien etc.	830	-1.003	-54,7%	0,8%	91,44%
35	Irland	759	-1.197	-61,2%	0,8%	92,21%
36	Schweden	667	-8	-1,2%	0,7%	92,88%
37	Kroatien	632	-28	-4,2%	0,6%	93,52%
38	Übriges Afrika	617	-133	-17,7%	0,6%	94,14%
39	Zypern	536	52	10,7%	0,5%	94,69%
40	Portugal	519	14	2,8%	0,5%	95,21%
41	Dänemark	441	115	35,3%	0,4%	95,66%
42	Bulgarien	409	42	11,4%	0,4%	96,07%
43	Norwegen	313	-46	-12,8%	0,3%	96,39%
44	Slowakei	283	-123	-30,3%	0,3%	96,67%
45	Übriges Asien	270	-22	-7,5%	0,3%	96,94%
46	Lettland	264	20	8,2%	0,3%	97,21%
47	Finnland	260	-72	-21,7%	0,3%	97,47%
48	Slowenien	224	-25	-10,0%	0,2%	97,70%
49	Luxemburg	218	-132	-37,7%	0,2%	97,92%
50	Litauen	211	-69	-24,6%	0,2%	98,13%
51	Malta	179	-30	-14,4%	0,2%	98,31%
52	Island	131	-343	-72,4%	0,1%	98,45%
53	Estland	130	22	20,4%	0,1%	98,58%
54	Südafrika	116	28	31,8%	0,1%	98,70%
55	Neuseeland	53	-27	-33,8%	0,1%	98,75%
	Übriges Ausland	1.238	31	2,6%	1,3%	100,00%
	Gesamtergebnis	98.956	-7.937	-7,4%	100,0%	
	davon aus dem Ausland	87.515	-7.312		88,4%	

Wien: Nächtigungen & Marktanteile

WIEN

5* Hotels

2025 Februar

Year to Date (Jänner - aktuelles Monat kumuliert)

im Vergleich zu 2023

24-03-2025

		Nächtigungen Bednights	+/- absolut	+/- %	Marktanteil in %	Marktanteil kumuliert in %
1	USA	27.129	2.069	8,3%	12,9%	12,9%
2	Österreich	24.927	935	3,9%	11,8%	24,7%
3	Deutschland	23.253	-6.942	-23,0%	11,0%	35,7%
4	Großbritannien, Nordirland	13.756	-1.681	-10,9%	6,5%	42,2%
5	Frankreich, Monaco	6.766	-1.547	-18,6%	3,2%	45,5%
6	Italien	6.408	-1.283	-16,7%	3,0%	48,5%
7	Schweiz, Liechtenstein	5.802	-818	-12,4%	2,8%	51,2%
8	China (Mainland) HK MO	5.034	1.798	55,6%	2,4%	53,6%
9	Kanada	4.671	2.396	105,3%	2,2%	55,8%
10	Spanien	4.561	-99	-2,1%	2,2%	58,0%
11	Ukraine	4.499	-397	-8,1%	2,1%	60,1%
12	Vereinigte Arabische Emirate	4.344	893	25,9%	2,1%	62,2%
13	Taiwan	4.071	102	2,6%	1,9%	64,1%
14	Arabische Länder	4.022	-338	-7,8%	1,9%	66,0%
15	Israel	3.976	1.205	43,5%	1,9%	67,9%
16	Türkei	3.964	481	13,8%	1,9%	69,8%
17	Griechenland	3.880	-382	-9,0%	1,8%	71,7%
18	Rumänien	3.319	771	30,3%	1,6%	73,2%
19	Japan	3.301	1.338	68,2%	1,6%	74,8%
20	Saudi Arabien	3.215	-148	-4,4%	1,5%	76,3%
21	Niederlande	3.035	-1.116	-26,9%	1,4%	77,8%
22	Polen	2.828	-64	-2,2%	1,3%	79,1%
23	Übrige GUS	2.801	-93	-3,2%	1,3%	80,4%
24	Zentral und Südamerika Rest	2.740	358	15,0%	1,3%	81,7%
25	Brasilien	2.640	442	20,1%	1,3%	83,0%
26	Australien	2.632	-312	-10,6%	1,2%	84,2%
27	Südostasien	2.381	45	1,9%	1,1%	85,4%
28	Südkorea	2.339	225	10,6%	1,1%	86,5%
29	Russland	2.317	-105	-4,3%	1,1%	87,6%
30	Serbien etc.	2.275	-1.043	-31,4%	1,1%	88,6%
31	Ungarn	2.164	45	2,1%	1,0%	89,7%
32	Tschechien	1.825	76	4,3%	0,9%	90,5%
33	Indien	1.722	485	39,2%	0,8%	91,4%
34	Belgien	1.654	-333	-16,8%	0,8%	92,1%
35	Kroatien	1.582	-156	-9,0%	0,8%	92,9%
36	Übriges Afrika	1.310	-464	-26,2%	0,6%	93,5%
37	Irland	1.304	-2.114	-61,8%	0,6%	94,1%
38	Zypern	1.186	122	11,5%	0,6%	94,7%
39	Schweden	1.003	-293	-22,6%	0,5%	95,2%
40	Portugal	996	33	3,4%	0,5%	95,6%
41	Bulgarien	970	110	12,8%	0,5%	96,1%
42	Dänemark	714	106	17,4%	0,3%	96,4%
43	Finnland	641	-41	-6,0%	0,3%	96,7%
44	Norwegen	621	-24	-3,7%	0,3%	97,0%
45	Übriges Asien	593	-50	-7,8%	0,3%	97,3%
46	Slowakei	511	-167	-24,6%	0,2%	97,6%
47	Slowenien	501	4	0,8%	0,2%	97,8%
48	Lettland	458	-28	-5,8%	0,2%	98,0%
49	Litauen	433	-61	-12,3%	0,2%	98,2%
50	Luxemburg	399	-204	-33,8%	0,2%	98,4%
51	Malta	378	-24	-6,0%	0,2%	98,6%
52	Südafrika	294	62	26,7%	0,1%	98,7%
53	Estland	265	40	17,8%	0,1%	98,9%
54	Island	186	-408	-68,7%	0,1%	98,9%
55	Neuseeland	157	-17	-9,8%	0,1%	99,0%
	Übriges Ausland	2.076	195	10,4%	1,0%	100,0%
	Gesamtergebnis	210.829	-6.416	-3,0%	100,0%	
	davon aus dem Ausland	24.927	935		88,2%	